

**TOULON**

8 Place d'Armes  
83000 Toulon

**AGV  
GARELLI  
immobilier**

**HYÈRES**

1 av. Jean Jaurès  
83120 Hyères

**391 000 €**

**Maison contemporaine à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2010**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



**Maison contemporaine réf. 744V2651M La Seyne-sur-Mer**

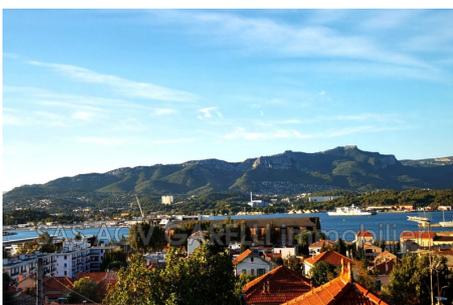
Une exclusivité AGV GARELLI immobilier :

VUE MER - MAISON INDIVIDUELLE DE 120 M<sup>2</sup> - EN PARFAIT ETAT SUR 3 NIVEAUX - MODERNE DE TYPE 4 (AVEC 3 CHAMBRES) -TERRASSE ET GARAGE - LA SEYNE SUR MER :

elle se compose,

. au R-1 : une chambre, un dressing, une salle d'eau avec wc, une buanderie, un petit

garage,



**Climatisation dans toutes les pièces, double vitrage, prestations de qualité !!**  
AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - \*prix H.A.I.

Pour toute question ou demande de visite, contactez Gilles au 06.20.94.79.65.

Frais et charges :

391 000 € honoraires d'agence 2,81% à la charge de l'acheteur inclus