

**TOULON**

8 Place d'Armes  
83000 Toulon

**AGV  
GARELLI  
immobilier**

**HYÈRES**

1 av. Jean Jaurès  
83120 Hyères

**374 000 €**

**Appartement à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 89 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

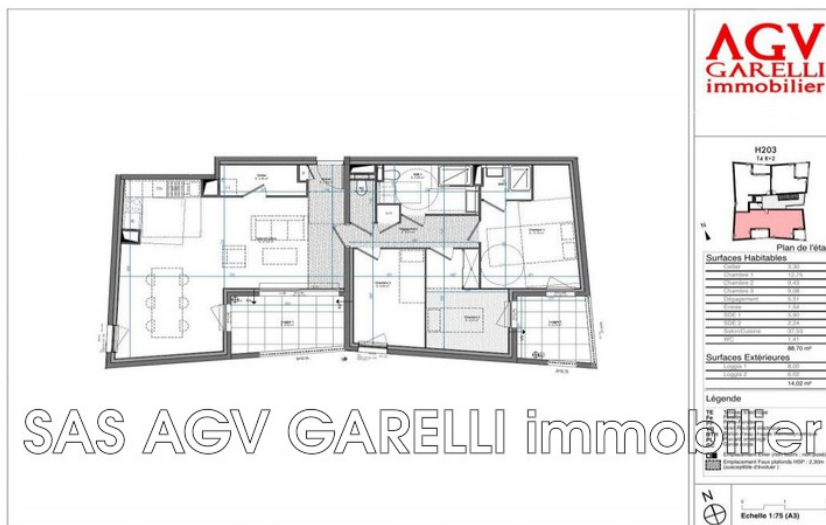
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Terrasse, Volets roulants électriques, Parking visiteurs, Stores électriques, Porte blindée

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette



SAS AGV GARELLI immobilier

Note : Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de construction. Les faux plafonds, les rebordées, les gaines et les emplacements notamment des radiateurs sont figurés de façon schématisique à titre indicatif et peuvent varier en nombre et en dimension. Les surfaces et les cotes peuvent varier de 5%.

Emis le 15/02/2022

## Appartement réf. 744V21133A Hyères

**MAGNIFIQUE T4 AU 2EME ETAGE - EXPOSITION SUD - PROCHE DU CENTRE D'HYÈRES**

Situé proche du centre-ville d'Hyères, dans un emplacement résidentiel, nous vous proposons d'acquérir ce T4 lumineux de 98.41m<sup>2</sup> avec une terrasse exposée sud

Possibilité d'acquérir 1 parking double en supplément.

Document non contractuel

17/04/2024 - Prix T.T.C

Offre spéciale : frais de notaire offerts

Pour toute question ou demande de visite : 06.20.94.79.65

Frais et charges :

374 000 € honoraires d'agence inclus

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - \*prix H.A.I.