

TOULON8 Place d'Armes
83000 Toulon**AGV
GARELLI
immobilier****HYÈRES**1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères**614 000 €****Achat appartement****4 pièces****Surface : 93 m²****Année construction : 2015****Exposition : Sud nord****État intérieur : Neuf****Standing : Résidentiel****État immeuble : Neuf****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel, Terrasse,
Volets roulants électriques**3 chambres****1 terrasse****1 salle de bain****1 salle de douche****2 toilettes****2 parkings****Informations légales**

614 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en
copropriété, aucune procédure en cours,
les informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.**Appartement 1430 Hyères**

À vendre – Magnifique appartement neuf 4 pièces avec grande terrasse et jardin à Hyères Découvrez ce superbe appartement 4 pièces de 93,88 m², situé au sein d'une résidence neuve de standing, en plein cœur de Hyères. Un bien rare qui allie confort moderne, qualité de construction et emplacement privilégié ! Vous serez séduit par ses prestations haut de gamme et son agencement idéal : Une suite parentale avec salle d'eau privative Deux belles chambres Une seconde salle de bain, des WC séparés Un vaste séjour lumineux ouvrant sur l'extérieur Profitez d'un véritable havre de paix grâce à une grande terrasse de 34,19 m² et un jardin privatif de 69,27 m², parfaits pour vos moments de détente, repas en plein air ou soirées entre amis. La résidence offre un cadre de vie sécurisé et confortable : Ascenseur Accès PMR Parking privé en sous-sol Située en plein centre-ville de Hyères, vous bénéficiez de toutes les commodités à pied : commerces,...

Document non contractuel - 02/05/2025

**AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon**Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.