

TOULON8 Place d'Armes
83000 Toulon**AGV
GARELLI
immobilier****HYÈRES**1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères**347 000 €****Achat appartement****3 pièces****Surface : 63 m²****Exposition : Sud est****État intérieur : Neuf****Standing : Résidentiel****État immeuble : Neuf****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,
Terrasse

1 chambre

1 salle de bain

2 parkings

Informations légales

347 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement 3000 La Londe-les-Maures**

T3 de 63 m² avec terrasse et double stationnement – La Londe-les-Maures, cœur de vie et douceur méditerranéenne AGV Immobilier – Hyères vous propose ce spacieux appartement 3 pièces de 63 m², situé en rez-de-chaussée avec accès PMR dans une résidence paisible, à quelques pas des commodités et à proximité des plages et des espaces naturels. L'appartement s'ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse, exposée sud-est, avec cuisine ouverte et baies vitrées donnant accès à une terrasse carrelée de plus de 9 m². Idéale pour prendre les repas en extérieur, lire ou tout simplement profiter du climat doux de La Londe. Il se compose de deux chambres bien proportionnées, d'une salle d'eau moderne, et de WC séparés. L'agencement est fonctionnel, les volumes optimisés et les finitions de qualité. Prestations : Séjour lumineux avec grandes ouvertures, cuisine ouverte à aménager selon vos envies, deux chambres indépendantes. Salle d'eau équipée, WC...

Document non contractuel - 01/07/2025

**AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon**Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.