

**TOULON**  
8 Place d'Armes  
83000 Toulon

**AGV**  
**GARELLI**  
**immobilier**

**HYÈRES**  
1 av. Jean Jaurès  
83120 Hyères

**409 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Plein sud**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 toilette**



### **Appartement 6000 Hyères**

APPARTEMENT T3 LUMINEUX AVEC BALCON CENTRE VILLE D'HYÈRES. Ce beau T3 se compose d'une entrée donnant sur un séjour/cuisine équipée, qui donne sur une très belle terrasse de 20 m<sup>2</sup>. L'appartement est entièrement exposé sud. L'appartement comporte également deux belles chambres lumineuses, une salle de bain avec une baignoire et un wc séparé. Prestations de qualité. Résidence sécurisée. Pour toute question ou demande de visite, contactez Gilles au 06.20.94.79.65.

**Informations légales**

409 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 14/12/2025

**AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon**

Tél: 04 94 92 96 96 - [agvimmobilier@gmail.com](mailto:agvimmobilier@gmail.com)

Document non contractuel - \*prix H.A.I.