

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

249 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 24 m²

Exposition : Nord est

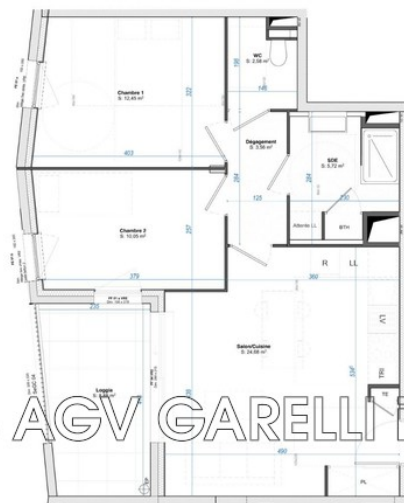
Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Terrasse, Volets roulants électriques, Parking visiteurs, Stores électriques, Porte blindée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



**AGV
GARELLI
immobilier**

F103
n°112

Plan de l'étage

Surfaces Habitables	
Chambre 1	12,45
Chambre 2	10,00
Séjour	24,00
Cuisine	8,32
Salle de douche	4,27
Toilette	1,90
Total	59,24 m²

Surfaces Extérieures	
Loggia	3,30
Terrasse	6,88
Total	10,18 m²

Indicatifs :

- BT: Balcon
- CV: Cuisine
- CH: Chambre
- CD: Salle de douche
- TO: Toilette
- SE: Séjour
- CO: Loggia
- TE: Terrasse

■ Emplacement Evénement (non loué - non géré)
■ Emplacement Evénement (géré)
■ Emplacement Evénement (géré - 2,20m)
■ (Indicatif de couleur)

N
Echelle 1:50 (A3)

Appartement réf. 744V21137A Hyères

MAGNIFIQUE T3 AU 1ER ÉTAGE - PROCHE DU CENTRE D'HYÈRES

Situé proche du centre-ville d'Hyères, dans un emplacement résidentiel, nous vous proposons d'acquérir ce T3 de 59.04m² avec 1 loggia.

Possibilité d'acquérir 1 parking double en supplément.

Pour toute question ou demande de visite : 06.20.94.79.65

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.