

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

111 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche



Appartement 1698 Toulon

AU CALME - PETITE COPROPRIÉTÉ - FAIBLES CHARGES AGV Garelli Immobilier vous propose sur Toulon Ouest secteur du Temple proche commerces, ce Type 2 de 36m² rénové au goût du jour, traversant et Expo sud donnant sur cour intérieure, au 1er/2 d'une copropriété de 5 lots, composé d'une entrée, séjour cuisine, chambre, salle d'eau avec wc. Climatisation réversible, double vitrage PVC, Pour toute question ou demande de visite, contactez Cyril au 06.10.34.79.99 Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Informations légales

111 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (5 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 216 € (18 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 350 à 520 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 06/02/2025



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.