

**TOULON**

8 Place d'Armes  
83000 Toulon

**AGV**  
**GARELLI**  
immobilier

**HYÈRES**

1 av. Jean Jaurès  
83120 Hyères

160 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

Prestations :

Calme, Résidentiel, Stores électriques

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement réf. 744V21239A Hyères

HYERES - T2 EN REZ DE JARDIN - EXPOSITION SUD :

AGV GARELLI immobilier vous propose en exclusivité d'acquérir ce T2 à rénover au Grand Hôtel, proche du centre de Ville d'Hyères.

L'appartement se compose :

D'une entrée, de deux pièces et d'un wc séparé.

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C

Idéal premier achat ou investissement.



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

« Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 058 €

Bien en copropriété

160 000 € honoraires d'agence inclus