TOULON
8 Place d'Armes
83000 Toulon

AGV GARELLI immobilier

HYÈRES
1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

345 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Année construction : 1966

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

345 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 1823 Hyères

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose de réaliser votre rêve immobilier avec un charmant appartement T2 au 3ème étage d'un immeuble construit en 1966 avec ascenseur et sa terrasse dans un quartier prisé sur le port d'Hyères vendu entièrement meublé. Cette petite pépite, dont l'intérieur est en excellent état, représente un véritable cocon de 47.48 m². Composée d'une entrée avec placard, un sejour, une cuisine indépendanté équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'un toilette, elle offre en prime une terrasse ainsi qu'une place de parking. Doté d'une climatisation réversible dans le salon et la chambre, l'appartement bénéficie également de double vitrage et d'un ascenseur. N'attendez pas une seconde de plus pour découvrir cette offre exceptionnelle alliant confort et emplacement de choix. Pour toute demande de visite, merci de contacter Valérie au 06.15.78.11.72 Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 648 à 876 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 14/09/2025