TOULON
8 Place d'Armes
83000 Toulon

AGV GARELLI immobilier

HYÈRES
1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

173 000 €

Neuf appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 2022

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Sans Social, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Normes RT2012, Volets roulants électriques séjour

Appartement 510 Toulon

Dans un écrin architectural, nous vous proposons cette résidence neuve mélangeant Art Déco et modernité. Nichée en pleine nature, à proximité du Faron et constituée de jardins en îlots, cette résidence saurat vous séduire. La résidence en R+2 SANS SOCIAL, est composée de 47 appartements, du T2 au T4, tous ayant de beaux espaces de vie prolongés par des terrasses. Le soin porté à l'esthétique se retrouve dans l'aménagement intérieur avec des prestations de charme et de qualité. À noter : - Résidence sans social - Prix direct Promoteur - Programme Neuf : éligible au prêt au taux zéro, au dispositif PINEL. - Normes RT2012 et PMR - Pour plus de renseignements, nous contacter au 0620947965

Informations légales
173 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(47 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 23/08/2025