

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

1 250 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface terrain : 200 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Portail automatique, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings



Maison 1783 Toulon

MAISON T3 NEUVE - CAP BRUN AGV IMMOBILIER vous propose une maison T3 neuve de 60 m² dans le secteur très privilégié du Cap Brun à Toulon. Jouissant d'un jardin de 200 m² exposé sud, la maison se compose d'une cuisine équipée (plaque, hotte, lave-vaisselle) ouverte sur le séjour, 2 chambres avec rangement, salle d'eau et WC indépendant. La maison dispose de la climatisation dans toutes les pièces (séjour et les chambres) et dispose de la fibre. Deux places de stationnement et un garage complètent le bien. Pour tout complément d'informations, n'hésitez pas à contacter Valérie au 06.15.78.11.72

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 250 € hors charges
780 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 180 € TTC pour l'état des lieux), 1 250 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 11/05/2025



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.