

1 600 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 85 m²

Surface terrain : 250 m²

Exposition : Nord

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings



Maison 1855 Hyères

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose de louer cette charmante maison d'une surface de 85 m² sur terrain de 250 m², idéalement située dans le secteur calme et verdoyant d'Hyères, dans la vallée de Sauvebonne. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un séjour avec sa cuisine américaine aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc. À l'étage une chambre et un coin nuit, le tout avec climatisation réversible. Offrant une vue imprenable sur la campagne, cette demeure vous séduira par ses nombreuses prestations dont une cuisine américaine équipée, un double vitrage, un portail automatique ainsi qu'une terrasse et son cabanon. Louée non meublée, elle est mitoyenne par un côté et son assainissement est assuré par une fosse septique. Elle se situe au calme absolu !! À découvrir rapidement. Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr « Conformément à la réglementation,...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 1130 à 1570 € (année d'estimation 2026)

Document non contractuel - 07/02/2026



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmobilier@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.