

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

889 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Accès handicapé,

Ascenseur, Double vitrage, Résidence

sécurisée, Calme, Volets roulants

électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 889 € charges comprises
dont 75 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
814 €).

735 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 170 € TTC pour l'état des
lieux), 814 € de dépôt de garantie,



Appartement 1790 Toulon

LOCATION T3 NEUF AVEC TERRASSE - TOULON EST : Dans une résidence récente à TOULON EST, à louer beau T3 de 56.71 m² habitables avec terrasse, situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur. L'appartement est composé d'une cuisine aménagée équipée (plaque de cuisson et hotte) ouverte sur séjour avec sa terrasse sans vis-à-vis, deux chambres, salle de bain et WC séparé. Loyer mensuel : 814.13 € + 75,00 € de provisions pour charges, soit 889.13 €/mois. Stationnement privatif en sous-sol inclus. Disponible immédiatement. AGV GARELLI immobilier: 04.94.92.96.96. « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 340 à 520 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 23/05/2025



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.