

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

AGV
GARELLI
immobilier

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

910 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Résidentiel, Meublé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Honoraires et charges

Loyer mensuel 910 € hors charges

539 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 124 € TTC pour l'état des lieux), 1 460 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 2 190 €



Appartement 3000 Hyères

Dans un secteur calme et recherché du centre-ville d'Hyères, résidence LES JARDINS DU LUXEMBOURG, bel appartement meublé de type T2 de 41.49 m² (43.15 hors carrez) Au deuxième étage avec ascenseur, l'appartement se compose d'un vaste séjour avec une cuisine américaine aménagée et équipée, une chambre avec placard, une salle de bain et un WC indépendant. L'appartement dispose d'une terrasse et d'un garage. La Résidence est entièrement sécurisée, vous y retrouverez un terrain de tennis, une piscine, un local à vélo ainsi que des espaces verts. « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ». Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez Laurie.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 770 à 1990 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 13/09/2025



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.