

TOULON
8 Place d'Armes
83000 Toulon

AGV
GARELLI
immobilier

HYÈRES
1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

845 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : Nord est

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

Honoraires et charges

Loyer mensuel 845 € charges comprises dont 45 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 800 €).

554 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 128 € TTC pour l'état des lieux), 800 € de dépôt de garantie,



AGV GARELLI immobilier

Appartement 5000 Hyères

LOCATION APPARTEMENT CENTRE VILLE HYÈRES PROXIMITÉ DE LA PLACE CLEMENCEAU Situé dans une copropriété sécurisée, Appartement de T2 en rez-de-chaussée de 43 m² avec terrasse de 17 m² et garage en sous-sol avec accès direct par ascenseur. Il comprend : Un hall d'entrée avec placard, un beau séjour donnant sur une grande terrasse, une cuisine indépendante aménagée/équipée (hotte, four, plaque, frigo), donnant aussi sur l'extérieur. Une chambre avec placard, une salle de bains et un wc séparé. Cet appartement possède un garage en sous-sol sécurisé, accès direct par ascenseur !! À visiter sans tarder. Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 08/01/2026



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimm@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.