

**TOULON**

8 Place d'Armes  
83000 Toulon

**AGV  
GARELLI  
immobilier**

**HYÈRES**

1 av. Jean Jaurès  
83120 Hyères

**499 200 €**

House for sale

5 rooms

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 456 m<sup>2</sup>

Année construction : 1992

Vue : Dégagée

Indoor condition : good

Prestations :

pool

Classe énergie (dpe ancienne version) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges  
ancienne version) : B

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



**House réf. 744V2661M Toulon**

AGV GARELLI real estate invites you to become the happy owners of a charming, perfectly renovated Type 5 house, of 111 m<sup>2</sup> on a plot of 456 m<sup>2</sup> with swimming pool.

Adjoining only on one side of type 5,  
with garage of 17 m<sup>2</sup>.

With swimming pool (glass bead filtration).

From 1992 and renovated in 2018.

Septic tank: ok

TF: €1,900.

Frais et charges :

499 200 € honoraires d'agence inclus



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - \*prix H.A.I.