

8 Place d'Armes  
83000 Toulon

**AGV**  
**GARELLI**  
**immobilier**

1 av. Jean Jaurès  
83120 Hyères

## Apartment for sale

4 rooms

**Surface : 89 m²**

**Surface of the living space : 37 m<sup>2</sup>**

**Exposure :** Sud

### Benefits :

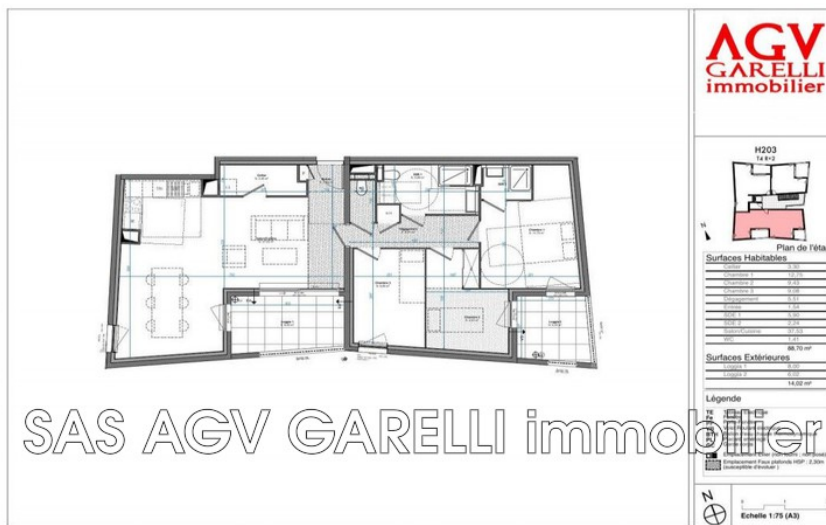
lift, double glazing, gated, calm, residential,  
Terrasse, electric shutters, visitor parking,  
electric blinds, armored door

3 bedroom

1 terrace

2 show ers

1 WC



Note : Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de construction. Les faux plafonds, les retombées, les gaines et les accessoires sont à prévoir dans le devis.

Environ Biol Fish (2015) 98:1155–1165

## Apartment ref. 744V21133A Hyères

MAGNIFICENT T4 IN 2ND SOUTH EXPOSURE - CLOSE TO THE CENTER OF HYÈRES

Located near the city center of Hyères, in a residential location, we suggest you acquire this bright T4 of 98.41m<sup>2</sup> with a south-facing terrace

Possibility of acquiring 1 additional parking space.

For any question or visit request: 06.20.94.79.65

Fees and charges :

374 000 € fees included

Document non contractuel  
10/04/2024 - Prix T.T.C

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - [agvimmo@gmail.com](mailto:agvimmo@gmail.com)

Document non contractuel - \*prix H.A.I.