

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

124 000 €

Apartment for sale

3 rooms

Surface : 63 m²

Surface of the living space : 14 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud

Vue : Cour

Eau chaude : Individuelle

Indoor condition : to renovate

État immeuble : good

Prestations :

double glazing, gated, calm, Terrasse,
electric shutters

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 cellar

Classe énergie (dpe ancienne version) : D

**Emission de gaz à effet de serre (ges
ancienne version) : E**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Apartment réf. 744V21242A Toulon

GREAT POTENTIAL - QUIET BALCONY - CLOSE TO SHOPS

IDEAL 1ST PURCHASE OR RENTAL INVESTMENT

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 668 €

Bien en copropriété

**10 lots in the condominium 124 000 € honoraires d'agence 7,26% à la charge de
l'acheteur inclus**



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.