TOULON
8 Place d'Armes
83000 Toulon

AGV GARELLI immobilier

HYÈRES
1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

640 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 2026

Exposition : Ouest

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales
640 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 468 Toulon

MAISON A TOULON - CAP BRUN : Coup de cœur assuré pour cette maison aux dernières normes de plus de 90 m², avec un jardin de 73m² dans un espace boisé classé, dans une résidence sécurisée comprenant des appartements et des maisons situés à Toulon, dans le secteur recherché du cap brun, au calme absolu avec un garage. Ce bien possède au rez-de-chaussée un hall d'entrée, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 32 m², une salle d'eau, une pièce pouvant servir de cellier ou de buanderie, et un garage dans lequel il est possible d'y faire stationner deux véhicules. Au 1er étage, on retrouve 3 chambres spacieuses, allant de 12,23 m² à 10,23 m², dont 1 possédant 1 salle d'eau, et les 2 autres possédants une terrasse, un wc indépendant, 1 salle de bain Un balcon exposition sud et une agréable terrasse complètent l'ensemble. Le bas de cette maison comprend une terrasse exposé ouest de 15,12 m², s'ouvrant sur un jardin clôturé situé dans un...

Document non contractuel - 09/05/2025

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon
Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com