

405 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 175 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Terrain piscinable, Accès PMR, Normes RT2012, Volets roulants électriques, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

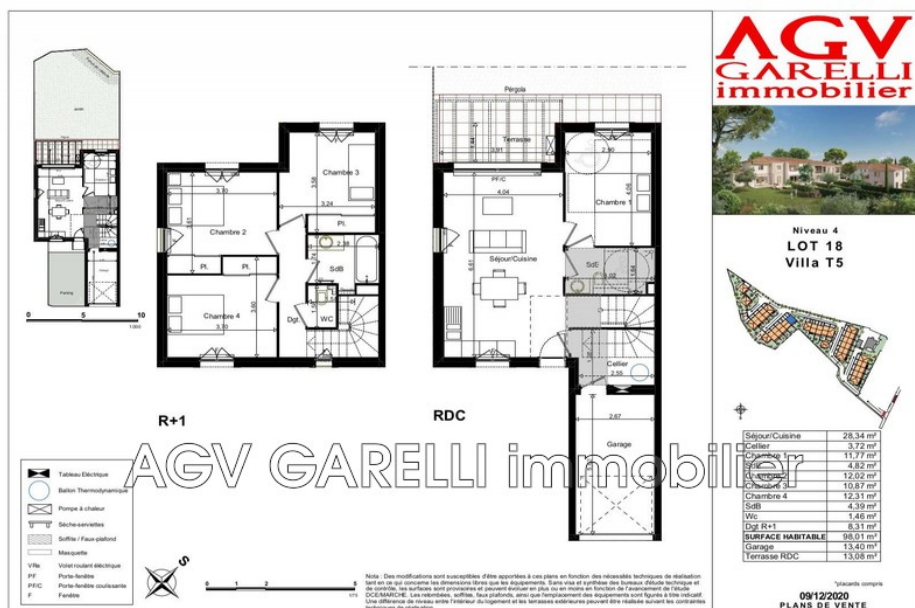
1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/09/2021 - Prix T.T.C



Maison réf. 744V2558M La Farlède

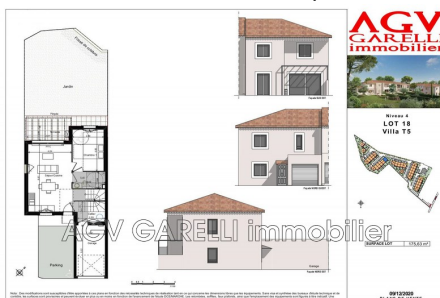
VILLA T5 AVEC JARDIN ET GARAGE - LA FARLEDE

Venez découvrir votre future résidence dans un écrin de verdure, à proximité des commodités dans un lotissement au calme et sécurisé avec portail motorisé à l'entrée.

Villa mitoyenne par le garage de type 5 d'une superficie de 98m² sur une parcelle de 176m² (piscinable).

La maison sur deux niveaux comprend:

->au rez-de-chaussée un espace cuisine / séjour, un cellier, une chambre et une



terrasse de 15m² sans vis-à-vis avec

rain et un WC séparé.

ement clos et dispose d'une place de

stationnement attitrée et d'un garage.

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.

Bien réalisée avec d'excellentes finitions: climatisation réversible dans le séjour, volets roulants électriques, WC suspendus, carrelage et faïence contemporaine, norme RT 2012, ...

Livraison prévue pour fin 2022.

Pour toute question ou demande de visite sur site avec plan : 06.22.61.33.13.

Frais et charges :

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 405 000 € honoraires d'agence inclus