

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

775 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 129 m²

Surface séjour : 46 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Terrasse, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

Informations légales

775 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 468 Hyères

À vendre – Superbe appartement à Hyères, T4 de 2024 avec immense terrasse, dernier étage – Résidence sécurisée haut standing Rare sur le marché : Appartement d'exception situé au quatrième et dernier étage d'une résidence de très haut standing, fermée et entièrement sécurisée, avec portail automatique, espaces verts soignés et parties communes entretenues. Ce bien unique se distingue par sa terrasse spectaculaire de 61 m², avec triple exposition sud, ouest et nord, offrant une vue complètement dégagée, sans aucun vis-à-vis ni immeuble en face. Véritable espace de vie à ciel ouvert, cette terrasse entoure partiellement l'appartement et donne accès direct au salon ainsi qu'aux trois chambres, créant une continuité harmonieuse entre intérieur et extérieur. L'appartement a été conçu pour offrir confort, fonctionnalité et luminosité à chaque instant. Dès l'entrée, on découvre un vaste séjour baigné de lumière naturelle grâce à de larges baies...

Document non contractuel - 01/07/2025



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.