TOULON
8 Place d'Armes
83000 Toulon

AGV GARELLI immobilier

HYÈRES
1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

570 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Terrasse

3 chambres

1 terrasse

2 parkings

1 cave

Appartement 1430 Hyères

APPARTEMENT T4 EN CENTRE-VILLE D'HYÈRES – PREMIER ÉTAGE, TRAVERSANT AVEC GRANDE TERRASSE SUD, CAVE ET 2 PLACES DE STATIONNEMENT AGV IMMOBILIER vous propose d'acquérir cet exceptionnel appartement T4 de 94,30 m², situé au premier étage d'une résidence neuve en plein centre-ville d'Hyères. L'appartement bénéficie d'une grande terrasse de 33,55 m² exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil. Dans un quartier résidentiel calme, à quelques pas des restaurants, du Casino des Palmiers, des commerces, des écoles et des transports en commun, cet appartement offre un cadre de vie agréable et pratique au quotidien. L'appartement se compose de : Un spacieux séjour-cuisine de 45,27 m² Trois belles chambres dont une avec salle de douche Une salle de bains Une salle d'eau Un WC indépendant Un dégagement et une buanderie. Vous profiterez également d'une magnifique terrasse de 33,55 m², d'une cave de 3,01 m² et de deux places de stationnement...

Document non contractuel - 01/06/2025

Informations légales
570 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon
Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com