

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

378 000 €

Appartement à vendre

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Jardin privatif de 47.51m², Ecrin végétal, Volets roulants électriques, Normes RT 2012, Sans social

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/09/2021 - Prix T.T.C



Appartement réf. 744V20840A Toulon

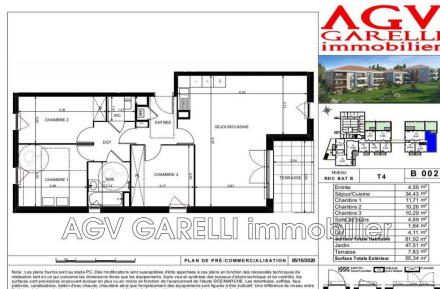
MAGNIFIQUE T4 RDJ SANS VIS-A-VIS DANS UN ÉCRIN DE VERDURE AVEC TERRASSE, JARDIN, DOUBLE STATIONNEMENTS ET CAVE - TOULON

Proche de toutes les commodités et des établissements scolaires et idéalement situé dans un écrin de verdure.

A moins de dix minutes des plages de Magaud, Mejean ou du Mourillon ...

Pas de SOCIAL !!!

Magnifique T4 neuf de 82m² comprenant un grand espace de vie lumineux parfaitement agencé avec cuisine ouverte sur séjour donnant directement sur la



Un WC séparé.

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.

Le bien est vendu avec deux places de stationnement en sous-sol et une cave.

Livraison prévue pour fin 2022.

Pour plus de renseignements, me contacter au 06.22.61.33.13.

Frais et charges :

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 378 000 € honoraires d'agence inclus