

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

270 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel,
Terrasse, Volets roulants électriques,
Parking visiteurs, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 744V21236A Toulon

SPLENDIDE VUE MER A 180° - BAS FARON

RARE A LA VENTE

AGV Garelli Immobilier vous propose dans résidence de standing au calme, ce magnifique Type 3 de 64m² au 3ème et dernier étage vue mer panoramique, sans vis-à-vis, expo Sud, composé d'une entrée, double séjour donnant sur un balcon, cuisine indépendante aménagée, 2 chambres avec dressing dont une avec vue mer, SDB, wc indépendant, cave, local à vélos, parking collectif dans la résidence.

L'appartement est équipé d'une climatisation réversible, baie vitrée et fenêtres alu double vitrage.



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.

« Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété
270 000 € honoraires d'agence inclus