

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

271 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse, Volets roulants électriques, Stores électriques, Quartier calme

1 chambre

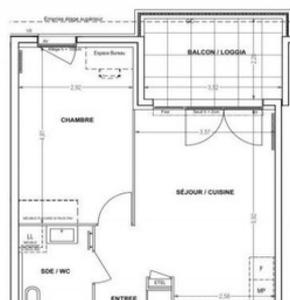
1 terrasse

1 salle de douche

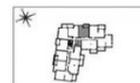
1 toilette

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



**AGV
GARELLI
immobilier**



HALL 2
Appartement de 2 pièces

ENTREE	2,99 m ²
SÉJOUR CUISINE	21,02 m ²
CHAMBRE	14,03 m ²
SALLE D'EAU	5,00 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43,04 m²
BALCON LOGGIA	6,30 m ²
SURFACE TOTALE PRIMITIVE	51,34 m²

SAS AGV GARELLI immobilier

Appartement réf. 744V21168A Cogolin

APPARTEMENT 2 PIÈCES NEUF - 1ER ÉTAGE - COGOLIN - EXPOSITION SUD

AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose cet appartement neuf à 15 minutes à pied du centre historique de COGOLIN.

Cette nouvelle résidence en R+2 à l'architecture provençale, avec accès à la piscine privative de la résidence. Située à quelques minutes de bords de mer, cette résidence à proximité des commerces.

Nous vous proposons d'acquérir cet appartement neuf 2 pièces composé d'un séjour/cuisine de 21.02m², d'une chambre avec rangement de 14.03m², une salle de douche et un balcon.

Un stationnement Box double commandé en supplément.

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel *prix H.A.I.

Livraison 2ème trimestre 2024

Les plus :

- Prix direct Promoteur
- Programme Neuf : éligible au Prêt au Taux Zéro, au dispositif PINEL.
- Performance énergétique RT2012
- Frais de notaire réduits

Pour plus de renseignement, contactez-moi 06.09.61.37.05

Frais et charges :

271 000 € honoraires d'agence inclus