

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

232 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2000

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Terrasse, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement réf. 744V21250A Six-Fours-les-Plages

**CENTRE VILLE DE SIX-FOURS - RÉSIDENTIEL - PARKING
PRIVATIF SÉCURISÉ**

COMMERCES À PROXIMITÉ

AGV Garelli immobilier vous propose dans petite résidence de standing début des années 2000, proche tous commerces, en dernier étage avec ascenseur, grand type 2 lumineux de 54m² en angle, vue lointaine et dégagée, composé d'une entrée, cuisine ouverte sur double séjour (possibilité 2ème chambre) donnant sur balcon couvert de 8 m², chambre avec placard, SDB, wc indépendant.

RAVALEMENT FAÇADE REFAIT IL Y A 5 ANS - DOUBLE VITRAGE PVC ET BAIES



« Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

AGV GARELLI immobilier - 8 Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

25 lots dans la copropriété 232 000 € honoraires d'agence 5,17% à la charge de l'acheteur inclus